



## Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

### Contenido

1. Gestión Administrativa 2022
  - 1.1. Generales
  - 1.2. *Cantidad de personas que prestaron voluntariado y prestaron servicios.*
  - 1.3. *Contratos logrados en 2022*
  - 1.4. *Evolución Corser*
  
2. Gestión de social
  - 2.1 Producción de medios comunitarios y beneficiarios medios
    - 2.1.1 Periódico Presencia impreso.
    - 2.1.2 Medios digitales
      - 2.1.2.3 Periódico digital en web
      - 2.1.2.4 Redes sociales Facebook Presencia 15 y Presencia Quince
  - 2.2 Escuela de comunicaciones.
  2. 3 Participación otros procesos
  2. 4 Evento Cultural de aniversario N° 17 del periódico Presencia 15.
  
3. Propuesta de inversión 2023
4. Informe contable año 2022 (Ver anexo Contadora).



**Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022**

## **Desarrollo**

### **1. Gestión Administrativa 2022**

#### **1.1. Generales**

En enero las actividades iniciaron el 10 del mismo mes. Las actividades iniciaron por parte de la presidenta en su mayoría virtualmente como participación en reuniones en el territorio y en la administración municipal, con información de interés para CORSER y cumplir compromisos.

Se renovó el registro de marca del Periódico Presencia 15

Se inició el proceso de cierres del año anterior, se realizó la Asamblea anual y se hizo el proceso administrativo y contable para presentar todos los documentos requeridos ante la Dian y la Gobernación de Antioquia para mantenernos como Entidad del Régimen Tributario Especial, reconocimiento que se logró. Lo cual implica una disminución en el pago del impuesto de renta y de industria y comercio.

Continuó la practicante de Trabajo social con un poco de dificultad por que casi no tiene tiempo y la ayuda que presta es virtual.

Participamos en la Mesa de Desarrollo Económico para visibilizar la corporación en 5 ferias y una feria en la I.E. Santo Ángel. Apoyamos a algunos mini empresarios llevándolos al proceso y se gestionaron opciones económicas para el periódico impreso

#### **1.2. Cantidad de personas que prestaron voluntariado y prestaron servicios.**

El voluntariado continua con disminución, la mayoría de las personas que se acercan a la entidad esperan contratación. Sin embargo, la Corporación en su ejercicio ha tenido una practicante de estudios superiores quien condona tiempo de recursos de Presupuesto participativo con nosotros. Asimismo, por temporadas una comunicadora social, una auxiliar contable. En el aniversario del periódico cada año contamos con artistas, y grupos que aportan su trabajo y nosotros aportamos a su alimentación este año tuvimos varios coros, cantante, grupos de danzas, Áreas de Prestación de servicio: Ha generado opción de ingresos en servicios en distribución a 10 personas y una empresa, dos en diseño, tres en servicios de mensajería, una empresa para impresión cada vez que se realiza el periódico, una persona como auxiliar contable, una persona en producción radial y otra en coordinación de medios, en apoyo logístico y reportería.

#### **1.3. Contratos logrados en 2022**

Se realizó una propuesta para entidades del territorio en la cual hay opciones de aporte comercial para la ejecución de los medios comunitarios. De propusieron alianzas con descuento, en este a ello la JFK apoyó en alianza el medio impreso, gracias a ellos y otro procesos menores se logró editar.

**Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022**

**41709530 SERVICIOS DE PUBLICIDAD**

42787996	MONTOYA GIRALDO HILDA ELENA	\$ 60.000,00
43277993	MUÑOZ GALEANO MONICA MARIA	\$ 60.000,00
43594027	SANTAMARIA PIMIENTA ADRIANA	\$ 159.000,00
43626586	PIEDRAHITA GOMEZ SANDRA MILENA	\$ 60.000,00
811006762	ASOCIACION CANAL LOCAL DE TELE	\$ 1.000.000,00
811006904	ESTRELLA GRUPO EMPRESARIAL SA	\$ 1.600.000,00
890907489	COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F.	\$ 15.040.000,00
890980040	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA	\$ 2.400.000,00
901024782	CORPORACIÓN SOLUCIONES INTEGRAL	\$ 2.655.462,00
1036623893	VELEZ POSADA LAURA MARCELA	\$ 227.200,00

<b>TOTAL</b>	<b>SERVICIOS DE PUBLICIDAD EXCLUIDOS</b>	\$ 23.261.662,00
--------------	--	------------------

Nos presentamos a la convocatoria de estímulos de la secretaria de comunicaciones de la Alcaldía de Medellín, con una propuesta construida por la presidenta y logramos pasar a un estímulo el cual implicó la producción del periódico Presencia 15 con 12 página sen especial ambiental y un coleccionable para la Mesa Ambiental C15. La ejecución se inició en diciembre con extensión de cierre a febrero de 2023.



**1.4.Evolución**

La corporación en cumplimiento con sus objetivos ha logrado mantener la información, educación a través de los medios de comunicación comunitaria. Desde el año 2000 continuó realizando la separata informativa del periódico Presencia 15 de cuatro páginas remitiendo a la web las notas que lo requieren, con circulación de cuatro ediciones aproximadamente de cada

## **Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022**

tres meses. Este año el aumento de los precios del papel y de insumos, no permitieron tener más impresos ni el aumento de paginación.

Se planteó la posibilidad de hacer alianzas con entidades medianas y grandes del territorio, para ello se visitaron 10 empresas y de ellas hubo un compromiso de la JFK, El proceso lo realizó la presidenta de la corporación. Este convenio generó una base para la impresión. La presidenta igualmente gestionó recursos de pauta publicitaria con otras entidades y se logró la publicación de las ediciones. La dificultad principal es el ingreso de recursos, es por ello que la presidenta se dio a la tarea de buscar personas que deseen aportar su trabajo con ganancia en el porcentaje de venta, logrando la incorporación entre octubre y noviembre de dos personas voluntarias con el compromiso de servicios pagados si cumplen la tarea de ventas o hay ingresos de otra manera y ellos cumplen funciones por servicios. Ellos son Héctor Fabio Corrales y Mónica Muñoz, ambos comunicadores del territorio que no han ejercido la profesión precisamente por desempleo. Este aporte ha sido importante para pensar en un redireccionamiento de Corser en el cumplimiento de objetivos. Sobre todo, para impulsar más acciones que beneficien a la comunidad.

El proceso de medios digitales logró establecerse medianamente y temporalmente después de la caída de la página. Se debe establecer un buen diseño de web y con profundidad, Se logró posicionar el Facebook y hay un flujo importante de interacción. Sin embargo, el impacto del impreso casa a casa es innegable.

***El objetivo de democratizar la información y visibilizar el territorio con sus potencialidades y dificultades se sigue cumpliendo, aunque en menor cantidad por la disminución de recursos, sabemos que no todos los habitantes, sobre todo adultos ingresan al digital.***

En este año Ingresa Corser a la Mesa de Desarrollo Económico y se abre una posibilidad de visibilizar la corporación desde lo comercial a emprendimientos pequeños, presentamos los medios comunitarios, y apoyamos el proceso de la Mesa como parte de los nuestros. Seguimos requiriendo para 2023 dar mayor empuje a los convenios, alianzas y ventas de publicidad que den una base económica sólida a la Corporación, para financiar su plan de trabajo.

## **2. Gestión social**

### **2.1 Producción de medios comunitarios y beneficiarios medios**

#### **2.1.1 Periódico Presencia impreso.**

Tiene un proceso de 17 años en impreso, con beneficio cuando circula comunalmente a 15 mil familias. Cobertura del 60 al 70 por ciento. Tamaño tabloide americano, full color. Se realizaron 4 ediciones en formato de separata informativa de 4 páginas 15 mil ejemplares cada uno.

#### **Público Beneficiado**

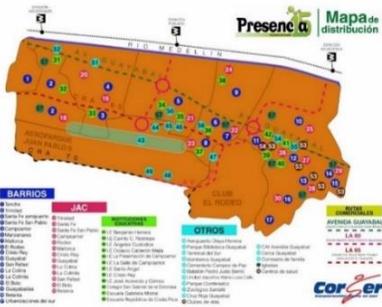
El periódico está dirigido a los habitantes y residentes de la Comuna 15 – Guayabal. Conformados por personas independientes, familias, empresas, entidades sociales, comunitarias y entidades del equipamiento comunal.

Rangos de edad aproximada de 23 años en adelante. Estrato socioeconómico: 2, 3,4.

*Lecturabilidad promedio* de 4 personas por periódico.

# Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

## Zonas geográficas de cobertura física:



Comuna 15 de Medellín conocida como Guayabal comprende para la administración municipal 4 nodos compuestos por los siguientes barrios y sectores: Trinidad o barrio Antioquia, Santa fe, Campoamor, Manzanares, Mallorca, El Rodeo, Cristo Rey, barrio Guayabal, Colina La Colinita, El Bolo incluida las urbanizaciones Guayabalia, Betania y urbanizaciones del sur (Rodeo alto, solo sector Guayabal). Además, se hacen las rutas comerciales de la Av. Guayabal, 80 y 65.

Ediciones 86.87.88 y 89.  
Ediciones 86 - abril



# Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

Presentación | EDICIÓN 88 | octubre 2022

### De zoológico a Parque de la Conservación

Al igual que a la mayoría de los zoológicos, el Parque de la Conservación también se ha transformado en un espacio de conservación y educación ambiental. Este proceso ha sido posible gracias al apoyo de la comunidad y la gestión responsable de la institución.

El Parque de la Conservación es un centro dedicado a la conservación de la biodiversidad y la educación ambiental. Desde el año 2020, el Parque de la Conservación, ubicado en la Comuna 15, se encuentra en un proceso de transformación que incluye la adecuación de espacios, la implementación de programas de conservación y la realización de actividades educativas para la comunidad.

Los más salidos y otros contenidos en el artículo: [www.presencia15.com](http://www.presencia15.com)

### Poesía en Guayaquil

Si usted ha leído mucho poesía, ¿qué le ha pasado con la poesía en Guayaquil? Este artículo explora el estado actual de la poesía en la ciudad y los esfuerzos por revitalizarla.

El Instituto de Cultura y Patrimonio de Guayaquil, a través de su programa de poesía, busca promover la creación y el intercambio de obras poéticas. Este año se realizaron varias actividades, como talleres de escritura y concursos de poesía.

Los más salidos y otros contenidos en el artículo: [www.presencia15.com](http://www.presencia15.com)

3 COMUNIDAD

Presentación | EDICIÓN 89 | diciembre 2022

### ¡Activa la comunidad en la Mesa de Salud!

La Mesa de Salud de la Comuna 15, en Guayaquil, es un espacio de colaboración entre la comunidad y el gobierno municipal. Este espacio busca abordar los problemas de salud pública y promover el bienestar de los ciudadanos.

Este proceso se acompañará con el primer taller de la Mesa de Salud de la Comuna 15, el cual se realizará el día 15 de diciembre de 2022, a las 10:00 am, en el Centro Comunal de la Comuna 15, ubicado en la calle 15 de Agosto y la calle 15 de Noviembre.

### ¿Quieres ser parte del Directorio Cultural?

¿Quieres ser parte del Directorio Cultural de la Comuna 15? Este espacio busca integrar a la comunidad en la gestión cultural y promover la participación ciudadana.

Este proceso se acompañará con el primer taller del Directorio Cultural de la Comuna 15, el cual se realizará el día 15 de diciembre de 2022, a las 10:00 am, en el Centro Comunal de la Comuna 15, ubicado en la calle 15 de Agosto y la calle 15 de Noviembre.

### Nuevo servicio de transferencias JFK

¡Nuevos beneficios! Este servicio ofrece apoyo financiero a los asociados que enfrentan situaciones de desempleo o incapacidad total y permanente.

Escanea y conoce nuestros beneficios

¿Qué esperas para asociarte a JFK?

Visítanos en: [www.jfk.com.co](http://www.jfk.com.co)

## Ediciones 89 diciembre

Presentación | EDICIÓN 89 | diciembre 2022

# Presencia 15

El periódico de Guayaquil

### Consejo comunal en revisión

El Consejo Comunal de la Comuna 15, en Guayaquil, se encuentra en un proceso de revisión y actualización. Este proceso busca fortalecer la gestión comunal y mejorar la atención a la ciudadanía.

### Consolidado el Directorio cultural de la 15

El Directorio Cultural de la Comuna 15, en Guayaquil, ha sido consolidado. Este espacio busca integrar a la comunidad en la gestión cultural y promover la participación ciudadana.

### Vacaciones gratis en la Biblio

¡Vacaciones gratuitas! Este programa ofrece acceso gratuito a los servicios de la biblioteca para los usuarios de la Comuna 15.

### Presencia 15 ¡ESTÁS INVITADO Y INVITADO A NUESTRO ANIVERSARIO 17!

¡Invitación a nuestro aniversario! Este evento celebra los 17 años de la publicación Presencia 15 y busca fortalecer el vínculo con la comunidad.

3 ANIVERSARIO

Presentación | EDICIÓN 89 | diciembre 2022

### Navidad ambiental

Un mes de gastos, regalos, comilonas. Hay que revisar qué problemáticas ambientales agudizamos. Este artículo analiza el impacto ambiental de las celebraciones navideñas y propone alternativas sostenibles.

### PAUTE CON NOSOTROS EN 2023 EN EL PERIODO PREVIDO Y EN EL DIGITAL

¡Páutanos! Este programa ofrece apoyo financiero a los asociados que enfrentan situaciones de desempleo o incapacidad total y permanente.

Escanea y conoce nuestros beneficios

¿Qué esperas para asociarte a JFK?

Visítanos en: [www.jfk.com.co](http://www.jfk.com.co)

Presentación | EDICIÓN 89 | diciembre 2022

### ¡Reencontrémonos en este aniversario!

Después de dos años de no tener eventos con público, esperamos tu presencia para compartir. Este artículo celebra los 17 años de la publicación Presencia 15 y busca fortalecer el vínculo con la comunidad.

### ¡Nuevos beneficios!

Este servicio ofrece apoyo financiero a los asociados que enfrentan situaciones de desempleo o incapacidad total y permanente.

Escanea y conoce nuestros beneficios

¿Qué esperas para asociarte a JFK?

Visítanos en: [www.jfk.com.co](http://www.jfk.com.co)

Presentación | EDICIÓN 89 | diciembre 2022

### Fiestas: 10 años de Amorarte

¡Fiestas de Amorarte! Este evento celebra los 10 años de la publicación Amorarte y busca fortalecer el vínculo con la comunidad.

### ¡Nuevos beneficios!

Este servicio ofrece apoyo financiero a los asociados que enfrentan situaciones de desempleo o incapacidad total y permanente.

Escanea y conoce nuestros beneficios

¿Qué esperas para asociarte a JFK?

Visítanos en: [www.jfk.com.co](http://www.jfk.com.co)

Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

Fotos de distribución diferentes ediciones en la Comuna 15 – Guayabal Medellín



## Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

### 2.1.2 Medios digitales

Nombre: [www.presencia15.com](http://www.presencia15.com). Premio periodismo ambiental 2018 Alcaldía de Medellín.

**Público y Cobertura** El periódico digital está dirigido a los habitantes de la Comuna 15 – Guayabal de diferentes rangos de edad. La web pretendía hacer cobertura de poblaciones más jóvenes, lo cual es una tarea permanente, sin embargo, la situación de la pandemia covid19 volcó a públicos adultos a este medio.

**Género:** Hombres, mujeres y otros géneros que habitan la Comuna 15. **Rangos de edad:** 15 años en adelante. **Estratos socioeconómicos:** 2,3,4. **Público objeto:** familias, empresas y entidades sociales y comunitarias de la Comuna 15. **Nuestras Redes Sociales complementarias son:** Fan page de Facebook: presencia 15: 631 seguidores, WhatsApp entre personas y grupos aproximadamente: 1000.

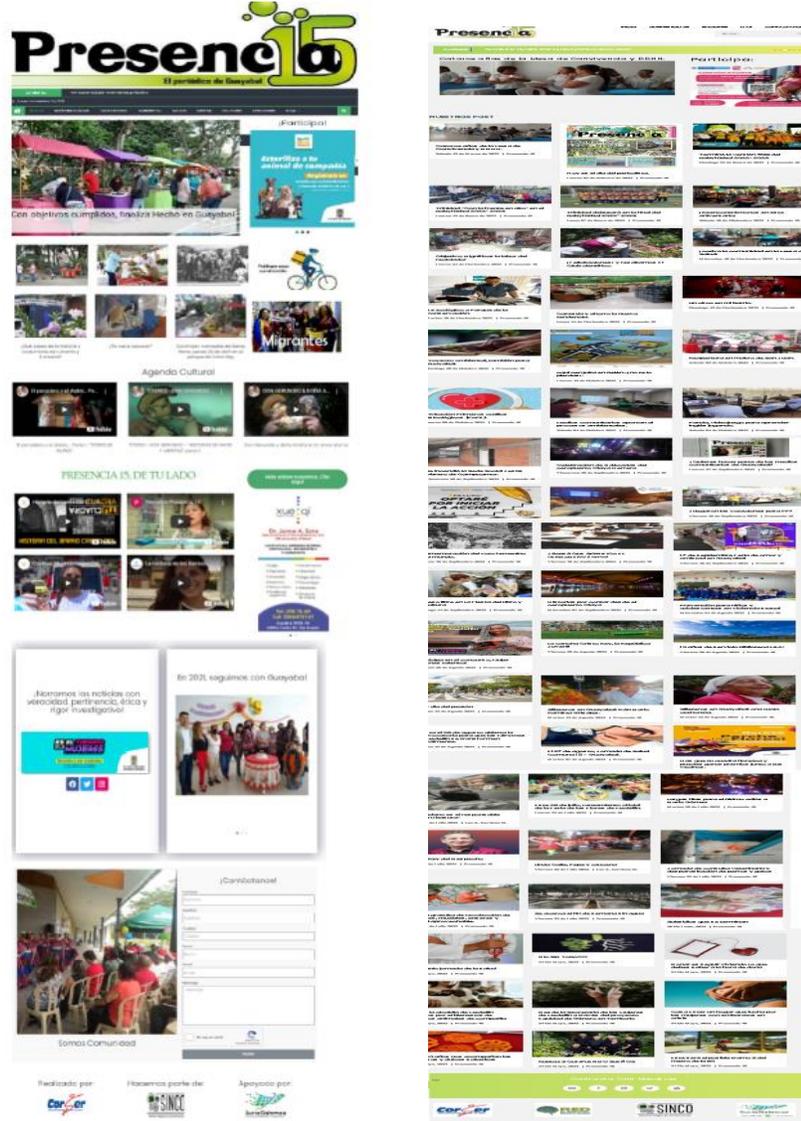
#### 1.1.2.3 Periódico digital en web.

Este año la Web pasó un proceso transitorio puesto que se generó una caída información, y pérdida del Back cap de cinco años. En la última semana de marzo de 2022, El motivo no tuvo explicación desde Suria sistemas, entidad que nos dona el servidor, la persona que resolvió temporalmente nos indicó. “la página web era un sitio WordPress el cual contaba con unos plugin que estaban para vencerse y estaban forzando a compra de actualización estos, los plugin se fueron acabando lentamente quedaron precarios por ello la página empezó a presentar problemas y fallas y se hizo una intervención la cual sostuvo un momento por medio de otro desarrollo que se creó y que se generó a través de código puro Unido con WordPress. Viene trabajando hasta hace unos días con la ayuda el apoyo dejarían Castañeda de Suria sistemas quien habilitó el panel y administrador para base de datos con phpmyadmin el cual está por utilizar a la fecha. Se requiere un tiempo para crear un administrador que de acceso a la página web”.

Si el programa demora más será necesario montar otra página similar, con buen diseño, acceso directo a nosotros y profundidad, Puesto que esta solución mantiene una página plana, sin acceso nuestro y con problemas de diseño.

Temporalmente. Aun asó se produjeron **52 nuevos artículos**, todos con enfoque comunitario Hasta el momento no hay recurso para mejorar el proceso. *Comparativo diseño web: Imagen inicial pagina- home diseño El diseño anterior tenía profundidad y secciones definidas. En el actual todo lo que se produce baja en el home.*

Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022



**2.1.2.4 Redes sociales Facebook** Presencia 15 y Presencia Quince

En la fan Page hay 896 personas siguiendo, 896 me gusta y en el perfil presencia quince tenemos 3 mil amigos.



## Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

### 2.2 Escuela de comunicaciones.

En apoyo con la Universidad de Antioquia realizamos un taller de Periodismo digital dirigido a público abierto, gratuito . Asistieron 25 personas de la Comuna 15 . Guayabal en Medellín. La universidad llevó el docente y Corser realizó convocatoria y gestionó el lugar en la sede social El Rodeo.



### 2.3 Participación otros procesos

Participamos de la Red de Comunicaciones para el Territorio.



En La Mesa de Desarrollo Económico y en ella en 4 ferias una de ellas en la Institución educativa Santo Ángel para fortalecer empresarios, visibilizar la Corporación y sus acciones y apoyar a empresarios pequeños. Allí igualmente representamos a la Red de comunicaciones de la cual hacemos parte.



## Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022

A inicios de año a estuvimos reiniciando el programa a radial Comunidad, sin embargo, lo suspendimos mientras se establecen los conductores y recurso económico



En Los procesos Maicc para Medellín, con el objetivo de visibilizarnos como colectivo en la ciudad.



### 2. 4 Evento de aniversario N° 17 del periódico Presencia 15.

Se contó con el apoyo de la Biblioteca Manuel Mejía Vallejo la cual prestó las instalaciones para el evento de aniversario del periódico #17, igualmente se acordó con la Mesa de Desarrollo quien llevó mini empresarios para que se beneficiaran del público asistente.

Realizamos convocatoria y solicitud a grupos artísticos del territorio de los cuales estuvieron apoyando el evento y mostrando su trabajo artístico: Andrés Aroka, Las danzas del Aires de Guayabalia, Estudio de Danza Adriana Santa María, El Coro Atardecer Antioqueño, Coro Mormón, Marcombo. Así mismo tuvo un espacio el metro de la 80 para informar sobre el proyecto de movilidad para el sector y la Universidad de Antioquia con un espacio ara los medios comunitarios del territorio. **Se beneficiaron 200 personas.**

**Informe de Gestión presentado en 2023 / Periodo: enero 2022 a diciembre 31 2022**



- 3. Propuesta de inversión 2023 Ver anexo 1.**
- 4. Informe contable año 2022 Ver anexo 2.**

Atentamente,

*Luz Amparo Cardona Galindo*

**Luz Amparo Cardona Galindo**  
Presidenta Y representante legal de Corser  
Celular 3007905443